

# WAT SOLLE MER MÄT DEM ALDE BOW NOMME MACHE ?

WAS SOLLEN WIR NUR MIT UNSEREM ALTBAU MACHEN?



MÄT ESU VELL  
JEMÖTHLESCHKÉT

SO GEMÜTLICH



MÄT ESU VELL  
MÜJJELESCHKÉTE

SO VIELSEITIG



MÄT ESU VELL  
CHARAKTER

SO CHARAKTERISTISCH

Örren alde Bow hat Qualität. Do ka mer vell druß mache.  
**LÄTT ÜSCH BEROHDE!**

IHR ALTBAU HAT QUALITÄT. DA KANN MAN VIEL DRAUS MACHEN. LASSEN SIE SICH BERATEN!

Sind Sie Eigentümer eines leerstehenden oder untergenutzten Gebäudes in der belgischen Eifel?  
Suchen Sie kurz- oder mittelfristig einen Nachfolger oder eine neue Zweckbestimmung für Ihr Haus?

Welche Perspektiven gibt es für dieses Haus? Suchen Sie Ideen?

Fragen Sie sich, was ein Umbau kosten könnte? Denken Sie über eine Renovierung nach?

**DANN PROFITIEREN SIE VON UNSEREM BERATUNGSANGEBOT!**



# UNSER ANGEBOT

Lassen Sie sich von einem hiesigen Architekten, der sich sehr gut im Themenfeld Umbauen und Renovieren auskennt, beraten.

**Unser Angebot besteht aus zwei Gesprächen à etwa 1 Stunde:**

Das erste Gespräch findet an und in Ihrem Gebäude statt. Bei einer gemeinsamen Begehung besprechen Sie mit einem Architekten, was Sie aus ihrem Gebäude machen könnten. Der Architekt beantwortet Ihre Fragen und gibt Ihnen eine erste spontane Reaktion mit seinen Ideen und Einschätzungen zu Ihrem Gebäude.

Im Nachgang des Gespräches überlegt der Architekt, welche Ideen ihm noch zu dem Gebäude einfallen. Auch Sie denken auf Basis des Inputs, den Sie von dem Architekten erhalten haben, darüber nach, was Sie sich für die Zukunft ihres Gebäudes vorstellen.

Etwa zwei bis drei Wochen nach dem ersten Gespräch treffen Sie sich ein zweites Mal mit dem Architekten, z.B. in seinem Büro. Bei diesem Gespräch werden die Ideen, Bedenken und Fragen, die bei Ihnen in der Zwischenzeit aufgekommen sind, besprochen. Ziel ist es, dass Sie aus dem zweiten Gespräch mit einer bereits recht konkreten Vorstellung, was Sie aus Ihrem Gebäude machen möchten, herausgehen.

**Dieses Angebot ist für Sie zu 100% unverbindlich.**

## Interessiert?

Dann füllen Sie den umliegenden Fragebogen so detailliert, wie es Ihnen möglich ist, aus und senden Sie ihn uns gemeinsam mit mindestens fünf aussagekräftigen Fotos von Ihrem Gebäude und (falls vorhanden) Bestandsplänen zu.

Dieses Angebot wird über das LEADER-Projekt „Neues Leben für unsere Dörfer“ subventioniert.

Sie zahlen lediglich eine Eigenbeteiligung in Höhe von 50 Euro. Das verfügbare Kontingent an Beratungsgesprächen ist begrenzt. Wir vergeben das Kontingent in der Reihenfolge des Eingangs der Unterlagen.

**Dieses Angebot gilt ausschließlich für Gebäude in den Gemeinden Amel, Büllingen, Bütgenbach, Burg Reuland und Sankt Vith.**

*„Wir sind sehr positiv aus diesem Gespräch gegangen. Es hat uns gezeigt, wie vielseitig man das Gebäude umnutzen kann und wie viele Möglichkeiten bestehen können, mit viel oder auch weniger Budget.“*

Gabriel Krings, Enkel einer Gebäudeeigentümerin



Unsere Architekten (von links nach rechts): Gaetan Lejoly, Manfred Lerho, Pascal Heinen, Marcel Palm, Marc Bodarwé, Rebecca Langer, Stefan Birk, auf dem Bild fehlt: Kerstin Jost.

**Bitte senden Sie dieses Formular ausgefüllt an folgende Adresse: anmeldung@wfg.be  
oder WFG Ostbelgien, Hütte 79/20, 4700 Eupen**

Das Kontingent an Beratungsgesprächen ist begrenzt. Ihre Anmeldung wird in der Reihenfolge des Eingangsdatums berücksichtigt.  
Die Zählung beginnt ab dem 1. November 2018.

**ANGABEN ZUM GEBÄUDEBESITZER:**

Name: .....

Adresse: .....

Telefonnummer: .....

Emailadresse: .....

**ANGABEN ZU IHREM GEBÄUDE**

Adresse: .....

Baujahr (falls bekannt): .....

Katastrnummer (falls bekannt): .....

**AKTUELLE NUTZUNG:**

unbewohnt/ungenutzt       teilw. unbewohnt       bewohnt

anderer Gebrauch: .....

falls leerstehend, Leerstand in %. ca. .... %

Größe des Gebäudes: ca. . ; Größe der Parzelle: ca. ....

Anzahl der Bewohner: .....

**KURZBESCHREIBUNG DES OBJEKTES:**

.....  
.....  
.....

**IHR ANLIEGEN UND IHRE MOTIVATION:**

.....  
.....  
.....

**ACHTUNG: AKTUELLE FOTOS VON INNEN UND AUSSEN SOWIE BESTANDSPÄNE (INSOFERN VORHANDEN)  
BITTE MITSENDEN!**

---

# NOCH FRAGEN?



Dies ist ein Angebot der WFG Ostbelgien im Rahmen des LEADER-Projektes „Neues Leben für unsere Dörfer“.  
Alle Informationen und das Formular zum Download finden Sie auf [www.wfg.be](http://www.wfg.be) oder unter 087/56 82 01.